



Conditions Générales d'Utilisation

LE LOKAL DE LA RIVIERE

Domiciliation & Coworking

1. Objet

Les présentes Conditions Générales d'Utilisation (CGU) ont pour objet de définir les modalités et conditions dans lesquelles la société **LE LOKAL DE LA RIVIERE** propose ses services de domiciliation d'entreprises et d'espaces de coworking à ses clients (ci-après dénommés « l'Utilisateur »).

2. Définitions

- **LE LOKAL DE LA RIVIERE** : société fournissant des prestations de domiciliation commerciale et des espaces partagés de travail.
- **Domiciliation** : mise à disposition d'une adresse juridique et postale pour une entreprise ou un professionnel.
- **Coworking** : mise à disposition temporaire ou régulière d'un espace de travail partagé.
- **Utilisateur** : toute personne physique ou morale utilisant les services proposés par LE LOKAL DE LA RIVIERE.

3. Acceptation des conditions

Toute inscription ou utilisation des services implique l'acceptation sans réserve des présentes CGU. LE LOKAL DE LA RIVIERE se réserve le droit de modifier ces CGU à tout moment, les modifications étant notifiées à l'Utilisateur par écrit ou par courriel.

4. Services proposés

4.1 Domiciliation

- Mise à disposition d'une adresse commerciale pour inscrire l'entreprise de l'Utilisateur au Registre du Commerce et des Sociétés (RCS) ou autres formalités administratives.
- Réception et gestion du courrier.

4.2 Coworking

- Accès à un poste de travail équipé (bureau, chaise, connexion internet).
- Accès aux espaces communs (salles de réunion, kitchenettes).
- Possibilité de réservation à l'heure, à la journée ou au mois selon tarifs en vigueur.
- Respect des horaires d'ouverture communiqués.

5. Conditions d'accès et d'inscription

- Toute personne souhaitant bénéficier des services doit remplir un formulaire d'inscription et fournir les documents nécessaires (pièce d'identité, justificatifs, statuts de société, etc.).
- La domiciliation est subordonnée à l'obtention d'un accord préalable écrit de LE LOKAL DE LA RIVIERE.
- L'accès aux espaces coworking est soumis à disponibilité.

6. Obligations de l'Utilisateur

- Fournir des informations exactes et à jour.
- Respecter le règlement intérieur des locaux.
- Ne pas utiliser les lieux à des fins illégales ou contraires à la morale.
- Ne pas perturber le travail des autres utilisateurs.
- Assurer la confidentialité des accès et matériel mis à disposition.

7. Durée et résiliation

- Le contrat est conclu pour une durée définie entre les parties.
- L'Utilisateur peut résilier le contrat avec un préavis écrit, généralement d'un mois.
- LE LOKAL DE LA RIVIERE peut résilier le contrat en cas de non-paiement, manquement grave ou violation des CGU, après mise en demeure restée sans effet.

8. Tarifs et paiement

- Les prix des prestations sont indiqués dans les contrats ou documents tarifaires disponibles sur demande.
- Le paiement s'effectue selon les modalités convenues (mensuel, à terme échu ou à terme à échoir).
- En cas de retard de paiement, des pénalités pourront être appliquées conformément à la législation en vigueur.

9. Responsabilité

- LE LOKAL DE LA RIVIERE n'est pas responsable des dommages directs ou indirects subis par l'Utilisateur, ses biens ou ses données sauf faute lourde ou intentionnelle.
- L'Utilisateur est responsable du contenu qu'il fait parvenir à l'adresse de domiciliation.
- L'Utilisateur veille à souscrire ses propres assurances (matériel, responsabilité civile).

10. Protection des données personnelles

- Conformément à la réglementation applicable (RGPD), les données collectées sont utilisées pour la gestion du contrat et l'amélioration des services.
- L'Utilisateur dispose d'un droit d'accès, de rectification et de suppression des données le concernant.

11. Règlement intérieur

Un règlement intérieur précisant les règles de bonne conduite dans les locaux est remis à chaque Utilisateur et fait partie intégrante des présentes CGU.

12. Litiges

En cas de litige, les parties s'efforceront de trouver une solution amiable. À défaut, le tribunal compétent sera celui du siège social de **LE LOKAL DE LA RIVIERE**.

Pour toute question, contactez-nous à :

SASU LE LOKAL DE LA RIVIERE

149 B Route de Cilaos

97421 SAINT LOUIS

Agrément : 105 -2026

Tel : 0693 12 44 89

 : contact@lelokal.re